



COMUNE DI CASAMASSIMA

**SERVIZIO DI GESTIONE DEL TERRITORIO INFRASTRUTTURE
E OPERE PUBBLICHE**

**CONTRIBUTO DI
COSTRUZIONE
DPR 380/2001 art.16**

DETERMINAZIONE del COSTO DI COSTRUZIONE NUOVA COSTRUZIONE

art.2 L.R. 01/02/2007 n.1		
adeguamento		ANNUALE
ultima DGR costo base		766/2010
Costo Base		854,25
ISTAT	da apr 2025	1,026
COSTO BASE aggiornato		€ 876,46
percentuale	5%	€ 43,82

COEFFICIENTI CORRETTIVI

POPOLAZIONE tra 10001 e 30000 abitanti		0,80
ANDAMENTO DEMOGRAFICO		1,00
UBICAZIONE		1,00
	al mq.	€ 35,06

correttivi per EDIFICI RESIDENZIALI

TIPOLOGIE-UBICAZIONE (rispetto al Centro Abitato)	tipologia	esterno C.A.		interno C.A.	
			SOLARE TERMICO (*)		SOLARE TERMICO (*)
edificio unifamiliare/villetta	1,00	1,20	0,90	0,70	0,70
		€ 42,07	€ 37,86	€ 24,54	€ 17,18
Edificio Bifamiliare/schiera	0,80	1,10		0,70	
		€ 30,85	€ 27,77	€ 19,63	€ 13,74
Edificio plurifamiliare/condominiale	0,70	1,00		0,70	
		€ 24,54	€ 22,09	€ 17,18	€ 12,03

(*) se l'immobile consuma ACQUA CALDA SANITARIA prodotta da IMPIANTO SOLARE TERMICO in misura superiore al 50%